

ÉTAT DES OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES - ANNÉE 2023**ACQUISITIONS PAR LA VILLE DE DENAIN**

Désignation du Bien	Localisation	Références Cadastrales	Date d'acquisition	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Condition d'acquisition	Montant
Immeuble bâti	216 rue Roger Salengro	BH 546	09/02/2023	CPAM du Hainaut	Ville de DENAIN	Préemption	260 436 € + 26 564 € (commission)
Immeuble non bâti	rue Pierre Bériot 108 Coron Dubois	BD 1521	31/03/2023	Madame SOUFFLET	Ville de DENAIN	Amiable	300 €
Immeuble non bâti	4 rue Pierre Bériot 110 impasse Jorion rue Pierre Bériot	BD 1508 BD 1517 BD 1518	31/03/2023	LAMBIN	Ville de DENAIN	Amiable	741 €
Immeuble bâti	65 rue Joseph Duysburgh	AL 1008	18/04/2023	Monsieur PETIT	Ville de DENAIN	Amiable	40 000 €
Immeuble bâti	63 b rue Joseph Duysburgh	AL 1009	18/04/2023	Monsieur PETIT	Ville de DENAIN	Amiable	40 000 €
Immeuble bâti	63 rue Joseph Duysburgh	AL 1005	04/07/2023	Monsieur FOURMAUX	Ville de DENAIN	Amiable	140 000 €

						Envoyé en préfecture le 27/06/2024 Reçu en préfecture le 27/06/2024	
						Publié le	
						Echange sans ID : 059-215901729-20240613-240613DE_18-DE	
Immeuble non bâti	14 rue du Moulin	BH 1806	13/07/2023	Mr et Mme CHIBANE	Ville de DENAIN	soutte	0 €
Immeuble non bâti	Rue Lazare Bernard	BH 1092 BH 1212 BH 1651 BH 1652	09/10/2023	EPF Hauts de France	Ville de DENAIN	Amiable	1 151 917.17 €
Immeuble bâti	115 rue de Villars	BH 330	18/10/2023	Consorts Denis	Ville de DENAIN	Préemption	45 000 € + 6 000 € (commission)
Immeubles bâtis et non bâtis	Rues Basly – Bériot – Brunet et Lebret	Voir annexe	22/12/2023	EPF Hauts de France	Ville de DENAIN	Amiable	2 253 095.23 €

Références cadastrales des parcelles acquises suite à la fin de la

BD0234	BD0286	BD0415	BD1323	BD1851
BD0235	BD0287	BD0417	BD1324	BD1852
BD0236	BD0288	BD0418	BD1325	BD1878
BD0237	BD0289	BD0419	BD1387	BD1881
BD0238	BD0290	BD0424	BD1388	BD1888
BD0239	BD0291	BD0425	BD1394	BD1889
BD0240	BD0292	BD0426	BD1404	BD1910
BD0241	BD0293	BD0427	BD1405	BD1912
BD0242	BD0294	BD0430	BD1407	BD1914
BD0243	BD0298	BD0431	BD1408	BD1916
BD0244	BD0299	BD0432	BD1409	BD1918
BD0245	BD0301	BD0433	BD1410	BD1920
BD0246	BD0302	BD0436	BD1412	BD1922
BD0247	BD0303	BD0458	BD1413	BD1924
BD0249	BD0304	BD0466	BD1420	BD1926
BD0250	BD0305	BD0467	BD1570	BD1928
BD0251	BD0306	BD0468	BD1574	BD1936
BD0252	BD0307	BD0469	BD1575	BD1948
BD0253	BD0308	BD0470	BD1656	BD1950
BD0254	BD0310	BD0471	BD1658	BD1952
BD0255	BD0311	BD0472	BD1660	BD1953
BD0256	BD0312	BD0474	BD1672	BD1956
BD0257	BD0313	BD0475	BD1674	BD1958
BD0258	BD0314	BD0476	BD1675	BD1962
BD0259	BD0315	BD0477	BD1678	BD1964
BD0260	BD0316	BD0478	BD1679	BD1966
BD0261	BD0326	BD0479	BD1680	BD1311
BD0262	BD0328	BD0485	BD1684	BD1316
BD0263	BD0340	BD0486	BD1685	
BD0264	BD0341	BD0487	BD1688	
BD0265	BD0342	BD0488	BD1689	
BD0266	BD0343	BD0489	BD1730	
BD0267	BD0344	BD0490	BD1731	
BD0268	BD0385	BD0491	BD1732	
BD0269	BD0386	BD0492	BD1745	
BD0270	BD0389	BD0493	BD1758	
BD0271	BD0390	BD0496	BD1759	
BD0272	BD0394	BD0497	BD1760	
BD0273	BD0396	BD0498	BD1761	
BD0274	BD0397	BD0499	BD1764	
BD0275	BD0398	BD0500	BD1765	
BD0278	BD0399	BD0501	BD1769	
BD0280	BD0400	BD0502	BD1770	
BD0281	BD0401	BD0503	BD1777	
BD0282	BD0402	BD1257	BD1778	
BD0283	BD0406	BD1310	BD1780	
BD0284	BD0408	BD1311	BD1822	
BD0285	BD0414	BD1316	BD1823	

CESSIONS PAR LA VILLE DE DENAIN

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le

ID : 059-215901729-20240613-240613DE_18-DE



Désignation du bien	Localisation	Références cadastrales	Date de cession	Identité du Vendeur	Identité de l'acquéreur	Conditions de cession	Montant
Immeuble non bâti	Rue Berthelot	AD 128 AD 199	27/01/2023	Ville de DENAIN	SCCV DENAIN RETAIL PARK	Amiable	2482.80 €
Immeuble non bâti	Rue Roger Salengro Rue Desandrouins	BH 223 à 231 BH 1030 BH 1799	21/02/2023	Ville de DENAIN	Centre Hospitalier de DENAIN	Amiable	150 000 €
Immeuble bâti	79 rue Henri Durre NEUVILLE SUR ESCAUT	U 3633 U 3639	24/02/2023	Ville de DENAIN	Madame BIAULET Audrey	Amiable	60 000 €
Immeuble bâti	28 rue Jules Mousseron 81 boulevard Kennedy 93 impasse Moura 10 quartier Impasse Moura	BH 1461 AK 498 BD 84 BD 105	28/06/2023	Ville de DENAIN	PARTENORD HABITAT	Amiable	43 000 €
Immeuble bâti	71 rue Joseph Duysburgh	AL 2237	13/07/2023	Ville de DENAIN	Mr et Mme AJABBOUNE	Amiable	4 000 €
Immeuble non bâti	20 rue du Moulin	BH 1808	13/07/2023	Ville de DENAIN	Mr AIT M'HANED	Amiable	640 €

Immeuble non bâti	rue du Moulin	BH 1809	13/07/2023	Ville de DENAIN	Mr et Mme CHIBANE	Publié le			
						ID.: 059-215901729-20240613-240613DE_18-DE			
						soulte	0 €		