



## AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de permis de construire comprenant ou non des démolitions par la mairie de DENAIN.

**Numéro Dossier** PC 059172 26 C0001

**Date de dépôt** 09/01/2026

**Demandeur** SCI LILLE VANHOENACKER

représentée par Monsieur DARRAS MICHEL

61 Rue de Lyon

75012 Paris

**Terrain** 153 Avenue Jean Jaurès, 59220 DENAIN

**Superficie** 285,00 m<sup>2</sup>

**Travaux** Le bâtiment est aménagé en logements (3 niveaux totalisant 6 logements), avec un RDC commercial.

La partie commerce sera réaménagée en 2 logements : le premier accessible directement depuis la place Tolstoï.

Le second logement sera accessible depuis la cour, accès depuis l'avenue Jean Jaurès. Ces 2 nouveaux logements sont accessibles de façon indépendante, et pas depuis la partie commune qui dessert les étages.

Les stationnements de ces 2 nouveaux logements seront situés dans la cour accessible avenue Jean Jaurès, y compris une place visiteurs ( cf. plan masse). Aménagement également d'un espace poubelles et d'un local vélos dans la cour.

Changement des menuiseries du RDC de la place Tolstoï, et dépose des habillages de l'ancienne enseigne.

Dépose des volets roulants métalliques (3) sur la façade rue Jean Jaurès, et remplacement des menuiseries, dito les menuiseries existantes sur le reste du RDC.

Fait à DENAIN  
Le 14 janvier 2026

Le Maire,  
Anne-Lise DUFOUR-TONINI

